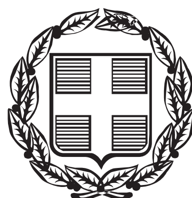


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 83**

21 Μαρτίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14503/5537 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης Γαζίου του Δ. Μαλεβυζίου στα Ο.Τ. 88 και 209 τη αιτήσει των Σαπουντζάκη Γεωρ., Στυλ. και Νικολ.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 94, 164 και 283 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.3889/2010 και το Ν.3905/2010.

2. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-7-10) Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλων πράξεων.

3. Τον Π.Δ. 149/10 (ΦΕΚ 242/Α/27-12-10) «Οργανισμός της Περιφέρειας Κρήτης».

4. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Π. Δ/τος Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 228/Α/1923).

5.Το Ν.1337/83(ΦΕΚ 33/Α/83), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.

7. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν.3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/2002.

8. Τη αριθ. 3370/17-3-09 αίτηση των Σαπουντζάκη Γεωρ., Στυλ. και Νικολ.

9. Το αριθ. 7002/22-3-2012 έγγραφο του Δ. Μαλεβιζίου, με το οποίο μας διαβιβάζει δικαιολογητικά για την τροποποίηση.

10. Την. αριθ. 1395/2003 (ΦΕΚ 743/Δ/2003) απόφαση Γ. Γ Περιφέρειας Κρήτης με το οποίο εντάχτηκε στο σχέδιο η Πολεοδομική Ενότητα Γαζίου.

11. Τις με αρ. 126/2009 και 30/2012 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μαλεβυζίου με τις οποίες εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση.

12. Τη αριθ. 13157/21-8-2009 ανακοίνωση ανάρτησης της τροποποίησης.

13. Το αριθ. 13179/24-8-2009 πρακτικό ανάρτησης

14. Τα αποκόμματα των εφημερίδων «Η Τόλμη» της 22-8-09 και 23-8-09 και «Πατρίς» της 24-8-09.

15. Την αριθ. 6900/21-3-2012. βεβαίωση του Δ. Μαλεβυζίου για την αρτιότητα των οικοπέδων

16. Το με ημ. 9-2012 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλ. 1: 500 και την τεχνική έκθεση του Διπλ. Αγρον. Τοπ. Μηχ. Σχινά Ιωάννη.

17. Τις προσκομισθείσες φωτογραφίες.

18. Τα αποδεικτικά επίδοσης στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες.

19. Το γεγονός ότι κατά της αιτούμενης τροποποίησης δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση, όπως αναφέρεται στη με αρ 30/2012 απόφαση του Δ.Σ. του Δ. Μαλεβυζίου.

20. Τις αποδείξεις αμοιβών και φορολογικών του μηχανικού.

21. Το Πρακτικό 2/2013 του ΣΥΠΟΘΑ Ηρακλείου, με το οποίο Γνωμοδοτεί θετικά και εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση.

Και επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση:

1. δεν ρυμοτομείται υφιστάμενη οικοδομή για την οποία έχει εκδοθεί η 238/1998 οικοδομική άδεια
2. δεν επιφέρει μείωση κοινοχρήστου χώρου
3. βελτιώνει τον πολεοδομικό σχεδιασμό
4. αποσκοπεί σε κοινή ανάγκη και ωφέλεια, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης Γαζίου με το μετατοπισθεί τμήμα του δρόμου που βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ 88 και 209 ώστε να μη ρυμοτομείται υφιστάμενη οικοδομή για την οποία έχει εκδοθεί η με αρ. 238/1998 οικοδομική άδεια, σύμφωνα με το με ημ. Σεπτέμβριος 2012 συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1 :500, του Σχινά Ιωάννη.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται προσφυγή στον Γε-

νικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, εντός δεκαπέντε ημερών (15 ημερών) από την κοινοποίηση της στους ενδιαφερομένους η την ανάρτηση της στο διαδίκτυο, για παράβαση Νόμων και μόνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010).

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 14 Φεβρουαρίου 2013

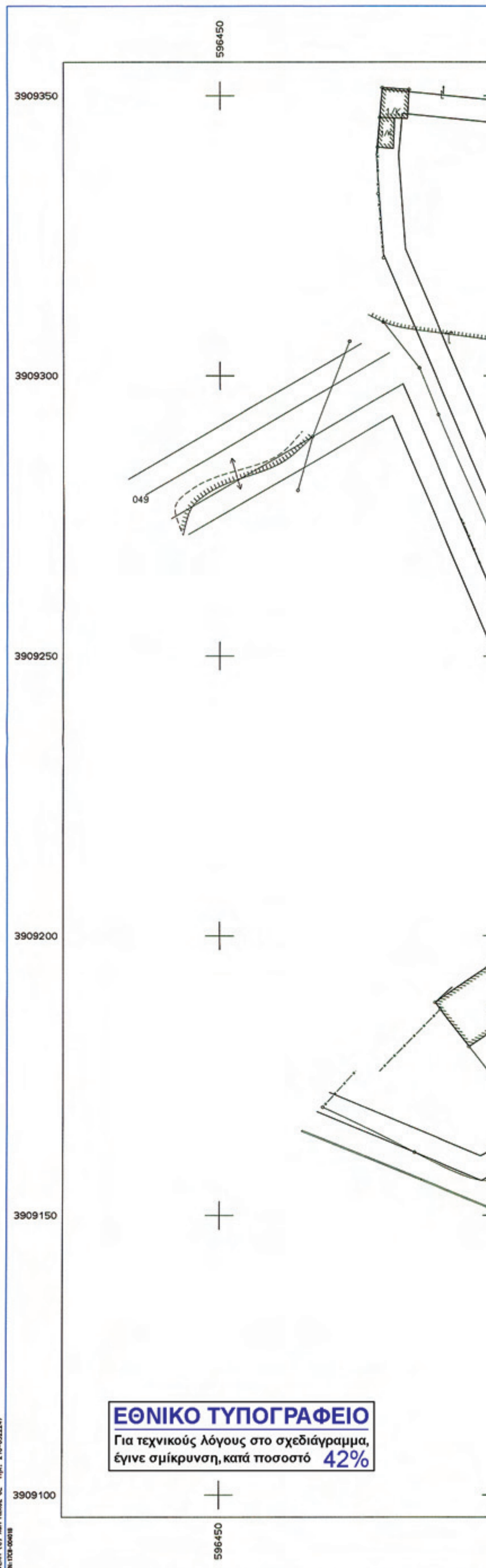
Ο Περιφερειάρχης
ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΡΝΑΟΥΤΑΚΗΣ



Απόσπασμα εγκεριμένου σχεδίου πόλης κλίμακας 1/1000



Απόσπασμα προτεινόμενης τροποποίησης σχεδίου πόλης κλίμακας 1/1000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%


596500
596550
596600
596650
3909350
3909300
3909250
3909200
3909150
3909100
ΟΤ 208
ΟΤ 89
ΟΤ 209
ΟΤ 88
ΟΔΟΣ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ
ΔΙΑΒΑΣΗ
ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΡΧΕΙΟ: TROP2.FPL

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
224	596560.990	3909251.456	244	596562.369	3909248.041	245	596543.526	3909244.240
246	596562.755	3909247.125	247	596549.288	3909190.605	294	596575.800	3909259.777
295	596551.926	3909309.767	296	596574.312	3909264.812	297	596569.821	3909330.841
304	596592.662	3909249.191	373	596577.969	3909259.959	434	596565.697	3909305.826
446	596571.677	3909237.246	448	596560.233	3909255.769	450	596568.409	3909292.508
452	596571.695	3909273.012	454	596576.255	3909257.938	472	596574.195	3909265.177
474	596575.448	3909261.198	520	596569.495	3909330.001	521	596566.748	3909317.956
535	596555.305	3909283.825	536	596551.618	3909300.182	580	596563.591	3909245.137
581	596565.098	3909245.760	582	596570.500	3909238.580	623	596562.574	3909247.554
624	596561.032	3909251.221	628	596541.901	3909203.210	629	596525.920	3909237.219
644	596574.731	3909233.237	A1	596549.091	3909190.362	A2	596539.986	3909192.133
A3	596523.431	3909230.275	A4	596560.138	3909332.674	A5	596578.750	3909329.150
A6	596575.850	3909316.990	A7	596579.289	3909293.245	A8	596580.241	3909273.886
A9	596574.830	3909265.605	A10	596543.445	3909244.456	A11	596547.355	3909234.003
A12	596560.990	3909244.424	A13	596576.663	3909224.371	A14	596565.698	3909210.846
A21	596584.300	3909272.785	A22	596583.283	3909293.475	A23	596579.840	3909316.500
A24	596582.700	3909328.500	A25	596584.648	3909328.036	A26	596610.079	3909322.044
A27	596629.430	3909319.502	A28	596629.082	3909317.633	A29	596622.951	3909301.967
A30	596619.282	3909278.584	A31	596604.651	3909265.078	A32	596600.251	3909259.758
A33	596592.680	3909249.219	A34	596579.248	3909227.559	A35	596568.279	3909214.030
A36	596550.881	3909235.994	A37	596548.297	3909242.902	A38	596577.736	3909262.740
A39	596565.904	3909244.632	A90	596566.150	3909252.321	A380	596568.413	3909248.472

ΟΤ 88 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΜΒΑΔΟ:3855.76 $μ^2$

A4 A5 A6 A7 A8 A9 A10 A11 A14 A1 A2 A3

ΟΤ 209 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΜΒΑΔΟ:3606.37 $μ^2$

A35 A36 A37 A38 A21 A22 A23 A24 A25 A26 A27 A28
A29 A30 A31 A32 A33 A34 A13

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 25 (ΕΝΤΟΣ ΟΤ 209) ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΜΒΑΔΟ:539.44 $μ^2$

644 446 582 A39 581 580 246 623 624 224 474 294
454 373 304 A34

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 27 (ΕΝΤΟΣ ΟΤ 88) ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΜΒΑΔΟ:989.03 $μ^2$

448 535 536 295 A4 297 520 521 434 450 452 472

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 28 (ΕΝΤΟΣ ΟΤ 88) ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΜΒΑΔΟ:1007.30 $μ^2$

536 535 448 A10 245 629 295

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 901 (ΕΝΤΟΣ ΟΤ 88) ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΜΒΑΔΟ:966.10 $μ^2$

629 245 A11 A14 247 628

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 902 (ΕΝΤΟΣ ΟΤ 209) ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΜΒΑΔΟ:544.95 $μ^2$

A35 A36 A37 224 624 244 246 580 581 582 446 644 A34

ΟΤ 88 ΠΡΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟ:4602.79 $μ^2$

A4 A5 A6 A7 A8 A12 A13 A1 A2 A3

ΟΤ 209 ΠΡΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟ:2970.11 $μ^2$

A24 A25 A26 A27 A28 A29 A30 A31 A32 A33 A34 A39
A21 A22 A23

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 25 (ΕΝΤΟΣ ΟΤ 209) ΠΡΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟ:449.88 $μ^2$

A39 294 454 373 304 A34

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 27 (ΕΝΤΟΣ ΟΤ 88) ΠΡΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟ:1066.67 $μ^2$

624 224 535 536 295 A4 297 520 521 434 450
452 472 296 246 623

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 28 (ΕΝΤΟΣ ΟΤ 88) ΠΡΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟ:1052.16 $μ^2$

536 535 448 224 624 245 629 295

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 900 (ΕΝΤΟΣ ΟΤ 88) ΠΡΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟ:1590.50 $μ^2$

629 245 624 623 246 A12 A13 247 628

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ισχύει η 1395/2003 απ. Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 743δ/2003)

	ΤΟΜΕΑΣ Α		ΤΟΜΕΑΣ Β
Αρτιοτητα	10 - 200		14 - 400
Καλυψη	70%		50%
Υψος	7.5 μ.	+1.5 μ κεραμοσκεπη	7.5 μ
Αρ.οροφων		κατα ΓΟΚ	
Συντ.δομησης	οικοπεδα ως 100 τμ 1.6 (<120 τμ)		0.7
	οικοπεδα ως 200 τμ 1.2 (<200 τμ)		
	οικοπεδα ως 300 τμ 1.0 (<240 τμ)		
	για μεγαλυτερα οικοπεδα 0.8		

Ισχύει και το ΦΕΚ 86Α.Α.Π./2006 ως προς τις συντεταγμένες κορυφών Ο.Τ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

νεα οικοδομικη & ρυμοτομικη γραμμη

παλαια οικοδομικη & ρυμοτομικη γραμμη

αριθμηση κορυφων ΟΤ & αξονοδιασταυρωσεων A3

αριθμηση κορυφων εναπομενοντων ιδιοκτησιων 247

αριθμηση τομεων B

αριθμηση ιδιοκτησιων 901

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΑΞΟΝΟΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΕΩΝ

	χ	ψ
K1	596582.27	3909273.34 (δεν αλλάζει)
K2	596576.28	3909264.17
K3	596545.87	3909243.68
K4	596549.12	3909235.00
K5	596566.99	3909212.44

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΕΛΙΚΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ

ΚΑΕΚ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ & ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ & ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
010125	ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	449,88 τμ A39-294-454-373-304-A34	539,44 τμ 644-446-582-A39-581-580-246-623-624-224-474-294
010127	ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	1066,67 τμ 624-224-535-563-295-A4-297-520-521-434-450-452-472-296-246-623	989,03 τμ 448-535-536-295-A4-297-520-521-434-450-452-472
010128	ΚΟΥΝΤΑΚΗ ΕΥΜΟΡΦΙΑ ΠΑΧΥΓΙΑΝΝΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ	1052,16 τμ 536-535-448-224-624-245-629-295	1007,30 τμ 536-535-448-A10-245-629-295
010190	ΚΟΥΝΤΑΚΗ ΕΥΜΟΡΦΙΑ ΠΑΧΥΓΙΑΝΝΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ ΚΑΒΒΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΒΒΑΛΟΥ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΣΑΠΟΥΝΤΖΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	1590,50 τμ 629-245-624-623-246-A12-A13-247-628	966,10 τμ (Ο.Τ. 88) 629-245-A14-247-628 544,95 τμ (Ο.Τ. 209) A35-A36-A37-244-624-623-246-580-581-582-446-644-A34

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΧΙΝΑΣ ΑΓΡ.ΤΟΠ.ΜΗΧ.

ΜΑΣΤΡΑΧΑ 4, Ηράκλειο
Τηλ. (2810)-341373

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΠΟΥΝΤΖΑΚΗΣ

Το παρόν συνοδεύει τ. Απόφαση Περιφ.
με αριθ. 1450/5537/14-2-2013
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 27-2-2013
Η Διευθύντρια

ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Α΄ βαθμό

ΜΠΑΝΤΟΥΒΑ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
με Β΄ βαθμό

ΕΡΓΟ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΘΕΣΗ

ΟΤ 88 & 209 ΓΑΖΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2012

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΣΧΙΝΑΣ Α. ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΑΣΤΡΑΧΑ 4 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΦΜ 029401534 - Α ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Το παρόν συνοδεύει τη με αριθ. Πρωτ. 26/5-2-13 απόφαση ΣΥΠΟΘΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΜΜ. ΜΑΥΡΑΚΗΣ ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Αριθ. 11 (2)

Άρση ασυμφωνίας ως προς την χάραξη των ρυμοτομικών γραμμών στην οδό Ιόλης της συνοικίας Καλυβιών του Δήμου Λαμιέων Π.Ε. Φθιώτιδας.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Το Π.Δ. 148/10 (ΦΕΚ 241 Α/27-12-2010) Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

3. Την αριθ. 1380/37/7-1-2013 (ΦΕΚ 20/ΥΟΔΔ/18-1-2013) απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας σχετικά με τον ορισμό Αντιπεριφερειαρχών.

4. Την αριθ. οικ. 10544/297/31-1-2013 (ΦΕΚ 373/Β/19-2-2013) απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας σχετικά με την ανάθεση τομέων αρμοδιοτήτων και μεταβίβαση άσκησης συγκεκριμένων αρμοδιοτήτων.

5. Τις διατάξεις του από 17-7/16-8-1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ 228/Α/29) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» .

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140/Α/00) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-08-02 (ΦΕΚ 197/Α/02).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Π.Δ. της 3-4-29 (ΦΕΚ 155/Α/29) που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31, παράγρ. 3 του Ν. 1577/85.

8. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/83) και ειδικότερα του άρθρου 28 αυτού.

9. Την αριθ. 18894/5-5-06 εγκύκλιο (Εγκύκλιος 6/2006) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

10. Την αριθ. 61760/12080/85/2-10-87 εγκύκλιο (Εγκύκλιος 85/87) «Διευκρινίσεις του άρθρου 28 του Ν. 1337/83».

11. Τις αριθ. 1/61, 8/75, 84/00, 43511/161/88 και 29454/03 εγκυκλίους του ΥΠΕΧΩΔΕ.

12. Την με ΦΕΚ 346/ΑΑΠ/5-11-2012 απόφαση που αφορά την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λαμίας Ν. Φθιώτιδας.

13. Το Β.Δ. της 27-4-71 (ΦΕΚ 97/Δ) περί εγκρίσεως του του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Καλυβίων.

14. Το Π.Δ. της 13-4-89 (ΦΕΚ 252/Δ) περί εγκρίσεως πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων Άμπλιανης -Παγκρατίου και Καλυβίων - Ρεβενίων Δήμου Λαμίας.

15. Την Τ.Π. 3839/7-6-95 (ΦΕΚ 519/Δ) απόφαση Νομάρχη Φθιώτιδας περί αναθεώρησης ρυμοτομικού σχεδίου Άμπλιανης-Παγκρατίου και Καλυβίων της πόλης της Λαμίας Ν. Φθιώτιδας.

16. Την αριθ. 473/22-6-2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων για άρση της ασυμφωνίας στην χάραξη των οικοδομικών γραμμών στην οδό Ιόλης στα Καλύβια.

17. Την αριθ. οικ 6836/22-8-2011 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 24-8-2011 ανακοίνωση της 473/11 απόφασης, η οποία κοινοποιήθηκε με δικαστικό επιμελητή στους ενδιαφερόμενους.

18. Την αριθ. οικ 6657/5-8-11 ανακοίνωση της 473/11 απόφασης η οποία δημοσιεύθηκε σε δύο συνεχόμενα φύλλα των εφημερίδων «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑ»και «ΤΟ ΦΩΣ».

19. Την αριθ. 654/31-10-2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαμιέων και την αριθ. 143/21-3-2012 απόφαση (με την οποία γίνεται ορθή επανάληψη της 654/11 απόφασης), με τις οποίες απορρίπτονται οι ενστάσεις.

20. Το Πρακτικό 4/17-12-2012 (θέμα 3ο) του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας.

Και επειδή

Α. Η υπ' όψιν τροποποίηση, αποτελεί άρση ασυμφωνίας, συνεπώς η έγκριση της αποτελεί αρμοδιότητα της Περιφέρειας σύμφωνα με το άρθρο 186.ΙΙ.ΣΤ.39 του Ν.3852/2010.

Β. Η προτεινόμενη άρση ασυμφωνίας αιτιολογείται πολεοδομικά διότι αφορά ενέργεια απαραίτητη για την ορθή εφαρμογή του σχεδίου πόλης Λαμίας.

Γ. Δεν προκύπτει μείωση κοινόχρηστων χώρων, διότι δεν μεταβάλλεται το εγκεκριμένο πλάτος της οδού.

Δ. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας με το 4/17-12-2012 (θέμα 3ο) πρακτικό του, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της έγκρισης της συγκεκριμένης άρσης ασυμφωνίας.

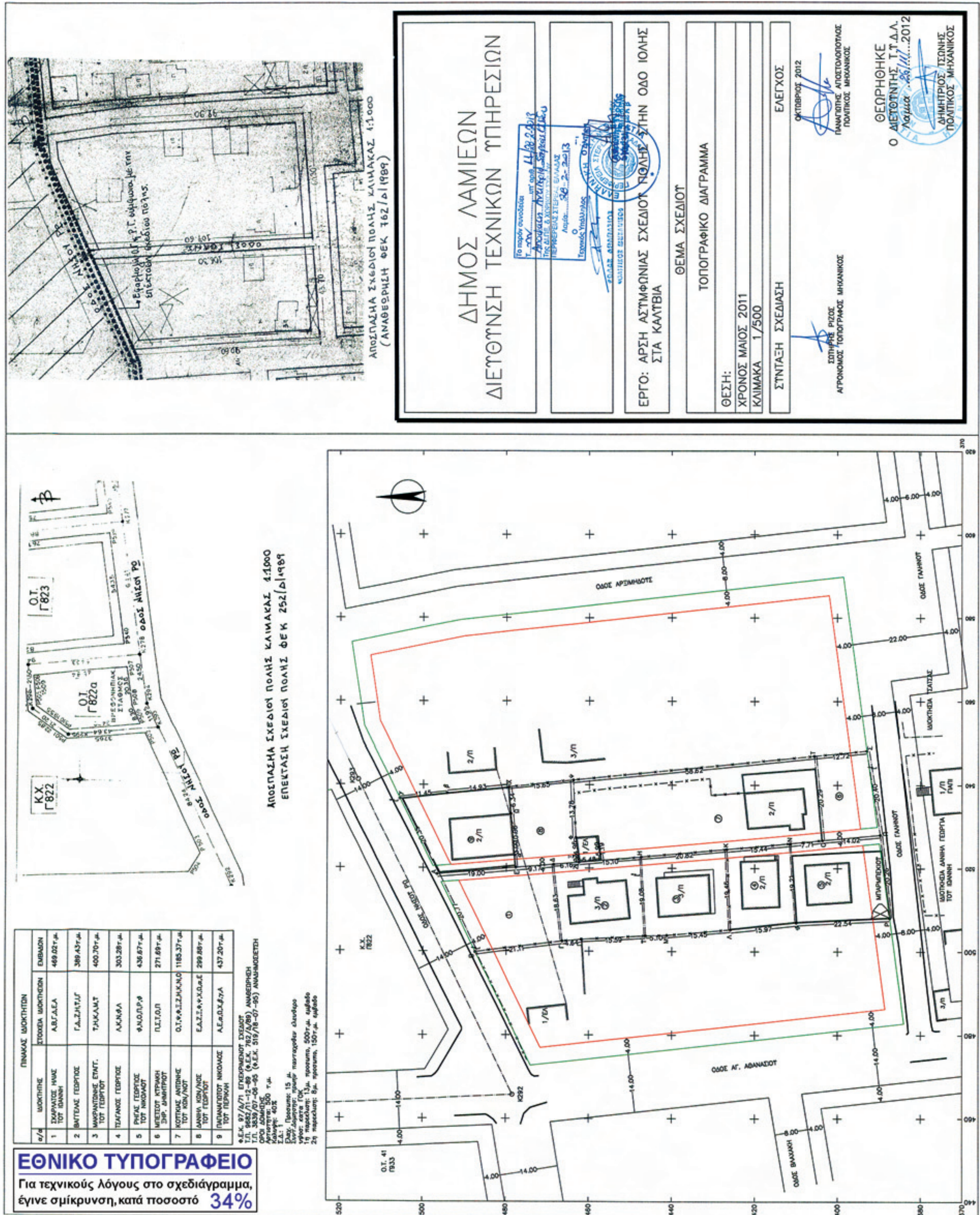
Ε. Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ή του οικείου ΟΤΑ, ή οποιουδήποτε φορέα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λαμίας, Δήμου Λαμιέων, Π.Ε. Φθιώτιδας, που αφορά την άρση ασυμφωνίας στην χάραξη οικοδομικών γραμμών της οδού Ιόλης στην συνοικία Καλύβια του Δήμου Λαμιέων όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαμιέων.

Η παρούσα με το συνημμένο της Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Φεβρουαρίου 2013

Ο Αντιπεριφερειάρχης
ΗΛΙΑΣ ΣΑΝΙΔΑΣ


ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΡΓΟ: ΑΡΣΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΙΟΛΗΣ ΣΤΑ ΚΑΛΥΒΙΑ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΣΗ:
ΧΡΟΝΟΣ ΜΑΙΟΣ 2011
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ
ΕΛΕΓΧΟΣ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Τ.Δ.Λ.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:1000
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΦΕΚ 252/Δ/1989
ΟΔΟΣ ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΓΑΛΗΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004